



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: protocollo@comune.tornimparte.aq.it - pec: segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGI MAP

PREMESSO

che, a seguito degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato il territorio del Comune di Tornimparte e di altri comuni, il giorno 6 aprile 2009 è stato dichiarato lo stato di emergenza con D.P.C.M. 6 aprile 2009, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 81 del 07/04/2009 e che il citato sisma ha provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico e privato, rendendolo inagibile per la quasi interezza agli scopi residenziali/abitativi;

che, al fine di allocare i numerosi nuclei familiari rimasti privi della propria abitazione, con D.L. 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni in L. 24 giugno 2009 n. 77, e con successive Ordinanze governative, è stata disposta la realizzazione, da parte della Protezione Civile Nazionale, di n. 49 moduli abitativi provvisori, distribuiti su 8 aree, alloggi successivamente affidati al Comune di Tornimparte;

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 22.07.2019 questo ente ha approvato il Nuovo Regolamento di assegnazione degli alloggi MAP, che sostituisce il precedente regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 08/05/2017, e che ha previsto che, al termine dell'emergenza abitativa, gli alloggi dell'intero compendio immobiliare possano essere destinati anche ad altre categorie, con particolare riferimento alla categoria degli studenti universitari, alle fragilità sociali, agli anziani, alle giovani coppie, ai giovani ricercatori, ecc.. Il nuovo Regolamento, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 22.07.2019, ha stabilito, per le casistiche di assegnazioni ivi previste, i Criteri di idoneità abitativa, i Requisiti per l'assegnazione, le Nuove tariffe di locazione; con Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 9.10.2019 è stata approvata la graduatoria provvisoria di cui all'Avviso Pubblico del 05/09/2019 per le assegnazioni temporanee degli alloggi MAP di cui al Nuovo Regolamento MAP approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 22.07.2019;

CONSIDERATO

Che con Ordinanza Sindacale n.5 del 27/02/2020 il Sindaco ha aperto Il Centro Operativo Comunale a livello precauzionale e fino a cessata esigenza;

VISTO

- il decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante «Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19» e, in particolare, l'articolo 3;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 febbraio 2020, recante "Disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 45 del 23 febbraio 2020;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 febbraio 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 47 del 25 febbraio 2020;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 1° marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 52 del 1° marzo 2020;



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: protocollo@comune.tornimparte.aq.it - pec: segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 4 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 4 marzo 2020;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 8 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 59 dell'8 marzo 2020;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.62 del 9 marzo 2020";
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 11 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.62 del 9 marzo 2020";

CONSIDERATO

che l'Organizzazione mondiale della sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;

che le dimensioni sovranazionali del fenomeno epidemico e l'interessamento di più ambiti sul territorio nazionale rendono necessarie misure volte a garantire uniformità nell'attuazione dei programmi di profilassi elaborati in sede internazionale ed europea;

che nel territorio comunale di Tornimparte risulta disponibilità di alloggi M.A.P. liberi;

che codesto Comune intendere intraprendere misure di protezione straordinarie contro il Coronavirus per proteggere i soggetti deboli, immunodepressi, affetti da patologie cardio-respiratorie e altre sensibili all'aggressione del virus;

che nel territorio comunale sono residenti nuclei familiari composti da lavoratori che operano in ambiti ad alto rischio di esposizione al contatto epidemiologico conviventi con soggetti deboli, immunodepressi, affetti da patologie cardio-respiratorie e altre sensibili all'aggressione del virus;

RITENUTO

di procedere alla definizione di un nuovo bando che accolga le nuove esigenze emerse in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 a favore della popolazione più fragile, in relazione al persistente bisogno abitativo;

RAVVISATO

che il nuovo bando debba allora rivolgersi ai lavoratori che operano in ambiti ad alto rischio di esposizione al contatto epidemiologico conviventi con soggetti deboli, immunodepressi, affetti da patologie cardio-respiratorie e altre sensibili all'aggressione del virus, ai fini dell'assegnazione temporanea di un alloggio MAP;

PRESO ATTO DI QUANTO SOPRA,

E' INDETTO IL PRESENTE AVVISO PUBBLICO



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: protocollo@comune.tornimparte.aq.it - pec: segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGI MAP AD INDIVIDUI CHE OPERANO IN AMBITI AD ALTO RISCHIO DI ESPOSIZIONE AL CONTATTO EPIDEMIOLOGICO CONVIVENTI CON SOGGETTI DEBOLI, IMMUNODEPRESSI, AFFETTI DA PATOLOGIE CARDIO-RESPIRATORIE E ALTRE SENSIBILI ALL'AGGRESSIONE DEL VIRUS COVID-19.

aventi i requisiti di partecipazione sotto elencati.

I requisiti per la partecipazione sono i seguenti:

- cittadinanza italiana; cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea o cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, con possesso del permesso di soggiorno di lungo periodo;
- residenza nel Comune di Tornimparte del soggetto richiedente e dei soggetti deboli conviventi nella stessa dimora;
- regolare contratto di lavoro in essere alla data di pubblicazione del presente avviso in ambiti ad alto rischio di esposizione al contatto epidemiologico;

Prog.	Descrizione	Punteggio
1	Soggetti che lavorano presso strutture sanitarie e ospedaliere, pubbliche o private e assimilabili	10 punti
2	Tutti gli altri soggetti che operano a stretto contatto con il pubblico, in ambiti pubblici o privati a rischio di contatto epidemiologico	5 punti

A parità di punteggio, verrà considerato il minor reddito ISEE.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti sia al momento della pubblicazione del presente bando che al momento dell'assegnazione dell'alloggio.

Le assegnazioni di cui al presente avviso rivestono comunque carattere di temporaneità, per un periodo di 3 mesi eventualmente rinnovabile per periodi di pari durata al permanere delle condizioni che hanno determinato l'assegnazione dello stesso e dello stato di emergenza.

Gli assegnatari degli alloggi dovranno corrispondere i canoni come determinati dalla deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 22.07.2019 e successive eventuali modificazioni e/o integrazioni, alla tariffa di €1,50 per metro quadro oltre alle utenze e ad ogni altro onere previsto.

Gli assegnatari degli alloggi dovranno rispettare il regolamento condominiale e ogni altra prescrizione regolamentare e contrattuale inerente all'assegnazione degli alloggi MAP.

Comportano la decadenza dall'assegnazione la perdita o il mutamento delle condizioni che hanno comportato l'assegnazione, oltre alla scadenza dell'assegnazione stessa, alla violazione del regolamento condominiale e delle prescrizioni regolamentari e contrattuali in materia, all'uso illecito dell'alloggio.

I soggetti, in possesso dei requisiti suddetti, possono inoltrare domanda presso il Comune di Tornimparte, CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, a mezzo consegna a mano, nel rispetto degli orari di apertura al pubblico dell'ufficio, o posta elettronica certificata a segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it.



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: protocollo@comune.tornimparte.aq.it - pec: segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

La domanda deve contenere tutte le dichiarazioni sopra specificate e riportate nel modulo allegato al presente avviso.

Alla domanda vanno allegati copie dei documenti in corso di validità del soggetto richiedente e di quello debole, copia del modello ISEE 2020 se a disposizione (in caso contrario impegno a depositarlo appena disponibile), riferito al periodo d'imposta 2019, copia documentazione comprovante la patologia del soggetto convivente.

I modelli di domanda sono reperibili sul sito internet del Comune di Tornimparte www.comune.tornimparte.aq.it.

Costituiscono motivi di esclusione:

- **mancata sottoscrizione della domanda;**
- **incompletezza della domanda;**
- **mancata allegazione dei documenti richiesti;**
- **presentazione della domanda oltre i termini di scadenza.**

L'istruttoria verrà compiuta dal competente CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.).

All'esito dell'istruttoria, sarà formulata una graduatoria dei soggetti in possesso dei requisiti per accedere all'assegnazione di un alloggio MAP.

L'assegnazione dell'alloggio - previo accertamento della permanenza dei requisiti da parte del CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), - sarà di competenza del CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.),

Si ribadisce che l'assegnazione degli alloggi avverrà subordinatamente alla disponibilità degli stessi.

L'unità organizzativa responsabile del procedimento è il CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), nella persona dell'Ing. Giulia LIBEROTTI.

Il richiedente dovrà indicare il luogo in cui vorrà ricevere ogni comunicazione inerente il presente avviso, impegnandosi altresì a comunicare tempestivamente ogni variazione, e sollevando il CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), da qualsiasi responsabilità in conseguenza di variazione di residenza e/o di recapito non opportunamente segnalata.

Il richiedente si impegna, altresì, a produrre tutta la documentazione che il CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), eventualmente ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679, i dati personali verranno trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso pubblico. Il richiedente, debitamente informato, dovrà autorizzare il trattamento dei dati ai fini del presente avviso.

Tornimparte, li 13 marzo 2020

F.to Il Sindaco
(ing. Giacomo CARNICELLI)